

**ФОРМА**  
**раскрытия информации акционерными обществами, акции в уставных**  
**капиталах которых находятся в государственной или муниципальной**  
**собственности**

**1. Общая характеристика акционерного общества, акции которого находятся в государственной или муниципальной собственности (АО)**

- 1.1 **Полное наименование:**  
Акционерное общество «Югорский лесопромышленный холдинг»
- 1.2 **Почтовый адрес и адрес местонахождения:**  
628011. Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, д. 71.
- 1.3 **Основной государственный регистрационный номер (ОГРН):**  
1048600000492.
- 1.4 **Адрес сайта АО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:**  
www.ugratimber.ru
- 1.5 **Органы управления АО:**  
На заседании совета директоров 25 июня 2004 года (протокол совета директоров от 25 июня 2004 года № 6/2004) единоличным исполнительным органом АО «Югорский лесопромышленный холдинг» назначен Краев Юрий Геннадьевич. Контракт с Краевым Ю.Г. неоднократно продлевался. С 1 июля 2016 года с ним заключен новый трудовой договор на 3 года (протокол совета директоров от 15 июня 2016 года № 212).

**Действующий состав совета директоров АО «Югорский**  
**лесопромышленный холдинг» по состоянию на 30 сентября 2018 года**

Таблица 1

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Занимаемая должность
1	Генкель Роман Александрович	Заместитель генерального директора по развитию и управлению проектами некоммерческой организации «Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»
2	Дудниченко Василий Сергеевич	Исполняющий обязанности директора Департамента промышленности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
3	Мирошник Татьяна Викторовна	Заместитель директора Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
4	Уткин Анатолий Валерьевич	Директор Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры
5	Михеев Алексей Васильевич	Начальник управления промышленной политики Департамента промышленности ХМАО – Югры.

**1.6 Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие АО:**

«Стратегия развития АО «Югорский лесопромышленный холдинг» на 2017-2021 гг.», утверждена Советом директоров 31.03.2017 г. (протокол №226)

**1.7 Информация о введении в отношении АО процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения):**

Процедуры, применяемые в деле о банкротстве, в отношении АО «Югорский лесопромышленный холдинг» не ведутся.

**1.8 Размер уставного капитала АО, тыс. рублей:**

3 863 480,00 тыс. руб. (Три миллиарда восемьсот шестьдесят три миллиона четыреста восемьдесят тысяч рублей)

**1.9 Общее количество, номинальная стоимость и категории выпущенных акций, шт.:**

Таблица 2

Наименование акционера	Количество принадлежащих обыкновенных акций, шт.	Стоимость принадлежащих акций (руб.)	% от уставного капитала	% от голосующих акций
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра в лице Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры	3 863 480 000	3 863 480 000	100,0	100,0

**1.10 Сведения о реестродержателе АО**

**Полное наименование:** Закрытое акционерное общество «Сургутинвестнефть».

**Номер и дата государственной регистрации:** 12-6304 от 4 июля 1996 года.

**Орган, осуществивший регистрацию:** Администрация города Сургута Ханты-Мансийского автономного округа.

Лицензия Федеральной службы по финансовым рынкам на осуществление деятельности по ведению реестра 10-000-1-00324 от 24 июня 2004 года без ограничения срока действия.

**Место нахождения:** 628415, Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Сургут ул. Энтузиастов, 52/1. Телефон/факс: 8 (3462) 42-11-74, 42-11-93.

**1.11 Размер доли Российской Федерации (субъекта Российской Федерации, муниципального образования) в уставном капитале АО, %**

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра в лице Департамента по управлению государственным имуществом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры является владельцем 100% акций

1.12 Адрес страницы раскрытия информации АО в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с законодательством о рынке ценных бумаг  
[www.e-disclosure.ru](http://www.e-disclosure.ru)

1.13 Фактическая среднесписочная численность работников АО по состоянию на отчетную дату, чел.  
1 059 человек

1.14 Сведения о филиалах и представительствах АО с указанием адресов местонахождения  
На 30.09.2018 г. отсутствуют

1.15 Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия АО превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации

Сведения о совокупной доли участия АО «Югорский лесопромышленный холдинг» в уставном капитале дочерних хозяйственных обществ

Таблица 3

Наименование юридического лица	Основные виды деятельности	Юридический и почтовый адрес	Величина уставного капитала	Размер влияния
ООО «Лесопильные заводы Югры»	Производство пиломатериала	628240, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. Ленина, д. 47	150 050 тыс. рублей	100 %
ООО «ЛВЛ - Югра»	Производство бруса ЛВЛ и фанеры хвойной	628183, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, д. 28	10 000 тыс. рублей	90%
ООО «Югра Транс-Сервис»	Заготовка и вывоз пиловочного сырья	628240, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Советский район, г. Советский, ул. Ленина, д. 47	8 015 тыс. рублей	99,99%
ООО «ЛВЛ-Стройпроект»	Малозэтажное жилищное строительство по каркасно-панельным технологиям	628012, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Мира, д.51, оф. 2	7 010 тыс. рублей	99%

**1.16 Сведения о судебных разбирательствах, в которых АО принимает участие, с указанием номера дела, статуса АО как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанция)**

- **Дело №А75-18205/2017**, истец: АО «Югорский лесопромышленный холдинг», ответчик: ООО «ПК-Феникс». Предмет иска: о взыскании 486 000 руб. 00 коп. предоплаты, 81 000 руб. 00 коп. штрафа, 2 263 руб. 57 коп. процентов за пользование чужими денежными средствами.

Решением суда первой инстанции требования Истца удовлетворены в полном объеме.

Сумма денежных средств взыскана на основании исполнительного листа путём направления в кредитное учреждение (банк), в **размере 477 900 руб. 00 коп.**

- **Дело №А75-17603/2017**, истец: АО «Югорский лесопромышленный холдинг», ответчик: ООО «СТАНДАРТ ОЙЛ».  
Предмет иска: о взыскании штрафа в размере 9 000 000 руб. 00 коп.  
Судебное заседание отложено на 15.05.2018 г.

**Дело №А75-17603/2017, встречное исковое заявление** истец: ООО «СТАНДАРТ ОЙЛ», ответчик: АО «Югорский лесопромышленный холдинг».

Предмет иска: о взыскании задолженности по договору от 28.04.2017 № 00684 в сумме 2 158 176,28 руб.

Судебное заседание отложено на 15.05.2018 г.

**1.17 Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении АО, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)**

Исполнительные производства в отношении АО «Югорский лесопромышленный холдинг» отсутствуют.

**2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется АО**

**2.1 Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется АО:**

- лесозаготовка, производство круглых лесоматериалов для лесобрабатывающей промышленности, код ОКВЭД – 02.20;
- лесопиление, производство пиломатериалов, кроме профилированных, код ОКВЭД – 16.10;
- производство шпона, фанеры, деревянных плит и панелей, код ОКВЭД – 16.21.

**2.2 Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)**

Таблица 4

Наименование продукции	Единица измерения	Код по ОКПД	на 30.09.2018 г.		
			Произведено продукции, нат. ед.	Отгружено продукции, нат. ед.	Отгружено продукции, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
Древесина необработанная	тыс. куб. м	02.01.1	474,8	-	-
Пиломатериал (экспортный рынок)	тыс. куб. м	16.10.10.110	116,7	110,7	1 284 123
Пиломатериал (внутренний рынок)	тыс. куб. м	16.10.10.110	-	-	-
Фанера	тыс. куб. м	16.21.12.110	4,55	4,3	78 565
Брус ЛВЛ	тыс. куб. м	16.23.19	18,13	16,5	443 951
Щепа	тыс. плот. куб. м	16.10.23.111	164,8	-	-
ДСП	тыс. усл. куб. м	16.21.13	169,1	5,7	40 617
В т.ч. ЛДСП	тыс. усл. куб. м	16.21.13	160,6	159,4	1 597 859

**2.3 Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке АО за отчетный период**

На 30.09.2018 г. отсутствуют

**2.4 Сведения о наличии АО в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке**

На 30.09.2018 г. отсутствуют

**3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки АО**

**3.1 Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО зданий, сооружений, помещений**

73717,9 кв.м., 22166 п/м

**3.2 В отношении каждого здания, сооружения, помещения**

**Нежилое здание гараж на 8 машин**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901002:0010:71:124:001:010953570;
- наименование: Нежилое здание гараж на 8 машин;
- назначение, фактическое использование: автогараж, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 619,1 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: 1991;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 203013 от 15.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;

- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901002:0010

#### **Ангар (модуль в гараже)**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901002:0010:71:124:001:010953600;
- наименование: Ангар (модуль в гараже);
- назначение, фактическое использование: автогараж, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1296 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1986;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относятся;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702814 от 15.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901002:0010

#### **Нежилое здание**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901002:0010:71:124:001:010953400;
- наименование: Нежилое здание (РММ);
- назначение, фактическое использование: РММ, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 3417,2 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: 1977;
- краткие сведения о техническом состоянии: аварийное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относятся;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 203012 от 25.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901002:0010

#### **Кузнечно-сварочный цех**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901002:0010:71:124:001:010953520;
- наименование: Кузнечно-сварочный цех;
- назначение, фактическое использование: законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 106,8 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1986;
- краткие сведения о техническом состоянии: аварийное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относятся;

- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 203016 от 15.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901002:0010

#### **Здание – ангар на центральном складе**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901004:0010:71:124:001:010953580;
- наименование: здание – ангар на центральном складе;
- назначение, фактическое использование: складское помещение, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 409,5 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1989;
- краткие сведения о техническом состоянии: аварийное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702339 от 14.03.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901004:0010

#### **Здание – контора нижнего склада**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901004:0010:71:124:001:010953590;
- наименование: здание – контора нижнего склада;
- назначение, фактическое использование: административное, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 327 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1995;
- краткие сведения о техническом состоянии: аварийное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702342 от 14.03.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901004:0010

#### **Здание – котельная нижнего склада**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901004:0010:71:124:001:010953550;
- наименование: здание – котельная нижнего склада;
- назначение, фактическое использование: под котельную, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 32,8 кв.м.;

- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: аварийное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702343 от 14.03.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901004:0010

#### **Здание – лесопильный цех ФБЛ**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901004:0010:71:124:001:010953610;
- наименование: здание – лесопильный цех ФБЛ;
- назначение, фактическое использование: производственное, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1484,1 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1981;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702340 от 14.03.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901004:0010

#### **Здание – склад ГСМ**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901004:0010:71:124:001:010953560;
- наименование: здание – склад ГСМ;
- назначение, фактическое использование: склад ГСМ, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 104,6 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702344 от 14.03.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901004:0010



### **Здание – Тарный цех**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901004:0010:71:124:001:010953530;
- наименование: здание – Тарный цех;
- назначение, фактическое использование: производственное, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1880,6 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1981;
- краткие сведения о техническом состоянии: аварийное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 203015 от 25.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901004:0010

### **Здание – цех речных щитов и столярных изделий**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901004:0010:71:124:001:010953620;
- наименование: здание – цех речных щитов и столярных изделий;
- назначение, фактическое использование: производственное, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1758,3 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: 1981;
- краткие сведения о техническом состоянии: аварийное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702337 от 14.03.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901004:0010

### **Здание – цеха экспортных пиломатериалов**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901004:0010:71:124:001:010953510;
- наименование: здание – цеха экспортных пиломатериалов;
- назначение, фактическое использование: производственное, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 5666,9 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702338 от 14.03.2008 г.;

- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901004:0010

#### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901004:0010:71:124:002:000037760;
- наименование: здание – железнодорожный тупик;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона, железнодорожный тупик от стрелки № 25;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1225 м.;
- этажность:;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 203098 от 25.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901004:0010

#### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901004:0010:71:124:002:000037750;
- наименование: здание – железнодорожный тупик;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона, железнодорожный тупик от стрелки № 33;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1400 м.;
- этажность:;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 203100 от 25.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901004:0010

#### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901004:0010:71:124:002:000037770;
- наименование: здание – железнодорожный тупик;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, промзона, железнодорожный тупик от стрелки № 35;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 300 м.;

- этажность:;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 203099 от 25.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901004:0010

### **Нежилое здание**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0901002:0013:71:124:001:010953430;
- наименование: здание – нежилое здание;
- назначение, фактическое использование: гостиница, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Алябьевский, ул. Новоселов, дом 5А;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 225,5 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: 1981;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 203014 от 15.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0901002:13

### **Цех сушки**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0601001:0062:71:124:001:015296550;
- наименование: цех сушки;
- назначение, фактическое использование: производственное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 4712,8 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1990;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 211961 от 31.08.2006 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:199

### **Автозаправка ГСМ**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0000000:0000:71:124:002:000047960;
- наименование: Автозаправка ГСМ;
- назначение, фактическое использование: автозаправка, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 51,6 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1973;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702947 от 17.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:2210

### **Гараж**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:04001001:0140:71:124:002:000000540;
- наименование: гараж;
- назначение, фактическое использование: гараж, не используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 697,7 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1975;
- краткие сведения о техническом состоянии: аварийное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 211958 от 31.08.2006 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:198

### **Гараж**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:04001001:0140:71:124:002:000000530;
- наименование: гараж;
- назначение, фактическое использование: гараж, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1671 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1969;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 211960 от 31.08.2006 г.;

- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:196

### **Гараж**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:04001001:0140:71:124:002:000000520;
- наименование: гараж;
- назначение, фактическое использование: гараж, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1840,9 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1985;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 211959 от 31.08.2006 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:197

### **Нежилое здание – арочный цех**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:04001001:0092:71:124:002:000047300;
- наименование: арочный цех;
- назначение, фактическое использование: производственное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1134 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702736 от 04.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:2395

### **Здание ремонтно-механических мастерских**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0401001:0140:71:124:002:000047700;
- наименование: здание ремонтно-механических мастерских;
- назначение, фактическое использование: РММ, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1003,3 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;

- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702944 от 17.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:2395

#### **Здание – лесозавод, столовая нижнего склада**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:04001001:0092:71:124:002:000047300;
- наименование: здание – лесозавод, столовая нижнего склада;
- назначение, фактическое использование: административное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 3438,9 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: 1971;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 089348 от 10.10.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:850

#### **Здание – кузница**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:04001001:0092:71:124:002:000047280;
- наименование: здание – кузница;
- назначение, фактическое использование: производственное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 104,9 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702276 от 31.08.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:850

#### **Здание – пожарного депо**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:04001001:0092:71:124:002:000047310;
- наименование: здание – пожарное депо;
- назначение, фактическое использование: производственное, используется;

- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 443 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1975;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702298 от 07.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:850

#### **Здание – фрезерно-брусующей линии**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:04001001:0092:71:124:002:000047320;
- наименование: здание – здание – фрезерно-брусующей линии;
- назначение, фактическое использование: производственное, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1664,4 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: 1986;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702277 от 31.03.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:850

#### **Наружные сети пожаротушения**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0401001:2301;
- наименование: здание – наружные сети пожаротушения;
- назначение, фактическое использование: производственное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 2256 м.;
- этажность: нет;
- год постройки: 2014;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 86-АБ № 921768 от 13.05.2015 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:850

### **ТП 2х1000кВА**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:040001:616:71:124:002:000071940;
- наименование: здание – ТП 2х1000кВА станции пожаротушения Малиновского лесопильного завода;
- назначение, фактическое использование: производственное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 33,7 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 2010;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702276 от 25.10.2010 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:850

### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:04001001:0092:71:124:001:015296540;
- наименование: железнодорожный тупик;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона, железнодорожный тупик от стрелки № 23;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1700 п.м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 211966 от 21.07.2006 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0000000:0076

### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:04001001:0092:71:124:001:015296560;
- наименование: железнодорожный тупик;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Малиновский, промзона, железнодорожный тупик от стрелки № 29;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1350 п.м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия:



не относится;

- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 211965 от 31.08.2006 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0401001:0200

#### **Нежилое здание – контора верхнего склада**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0601001:0062:71:124:002:000047260;
- наименование: здание – Нежилое здание – контора верхнего склада;
- назначение, фактическое использование: административное, не используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Зеленоборск, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 215,2 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: 1975;
- краткие сведения о техническом состоянии: аварийное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702276 от 31.03.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0601001:1649

#### **Здание – ремонтно-механическая мастерская**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0601001:0062:71:124:002:000047270;
- наименование: здание – здание – ремонтно-механическая мастерская;
- назначение, фактическое использование: РММ, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Зеленоборск, промзона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 2084,9 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1996;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702272 от 31.03.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0601001:1649

#### **Нежилое здание – тракторный бокс**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0601001:0062:71:124:002:000047240;
- наименование: здание – нежилое здание – тракторный бокс;
- назначение, фактическое использование: гараж, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Зеленоборск, промзона;

- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 821,6 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 1972;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702274 от 31.03.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0601001:2824

### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0601001:0062:71:124:001:015296520;
- наименование: железнодорожный тупик;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Зеленоборск, промзона, железнодорожный тупик от стрелки № 1 (правое ответвление);
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1056 п.м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 211963 от 31.08.2006 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0601001:0159

### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0601001:0062:71:124:001:015296500;
- наименование: железнодорожный тупик;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервировано;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Зеленоборск, промзона, железнодорожный тупик от стрелки № 2;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 840 п.м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 211964 от 31.03.2006 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение):

86:09:0601001:0160

#### **Нежилое здание котельной гаража**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0701001:0042:71:124:002:000047660;
- наименование: нежилое здание котельной гаража;
- назначение, фактическое использование: гараж, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Коммунистический, Восточная промышленная зона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 50,2 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относятся;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 203019 от 25.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0701001:3118

#### **Ремонтно-механическая мастерская**

- кадастровый (условный) номер: 86:10:09:00398:019:0000;
- наименование: ремонтно-механическая мастерская;
- назначение, фактическое использование: РММ, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Коммунистический, Восточная промышленная зона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 2698,8 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относятся;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 089376 от 31.10.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0701001:3118

#### **Нежилое здание – склада ангара**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0701001:0042:71:124:001:010954120;
- наименование: нежилое здание – склада ангара;
- назначение, фактическое использование: склад, гараж, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Коммунистический, Восточная промышленная зона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 426,2 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;

- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 076610 от 25.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0701001:3118

#### **Железнодорожный тупик от стрелки № 8**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0701001:0042:71:124:002:000049120;
- наименование: железнодорожный тупик от стрелки № 8;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Коммунистический, Восточная промышленная зона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 399 п.м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 86-АБ № 209017 от 27.04.2012 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0701001:3118

#### **Железнодорожный тупик от стрелки № М-2**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0701001:0042:71:124:002:000048130;
- наименование: железнодорожный тупик от стрелки № М-2;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Коммунистический, Восточная промышленная зона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1050 п.м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 076612 от 25.04.2018 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0701001:3118

#### **Железнодорожный тупик от стрелки № 2**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0701001:0042:71:124:002:000048140;

- наименование: железнодорожный тупик от стрелки № 2;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Коммунистический, Восточная промышленная зона;
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 528 п.м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 203180 от 25.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0701001:3118

### **Нежилое здание для размещения административных служб**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0101011:0071:124:002:000002970;
- наименование: нежилое здание для размещения административных служб;
- назначение, фактическое использование: административное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, г. Советский, ул. Ленина, дом 47
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 445,7 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 058460 от 27.10.2005 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0101011:71

### **Квартира**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0101003:0031:71:124:001:010953770:0001:10002;
- наименование: 4-х комнатная квартира;
- назначение, фактическое использование: жилое, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, г. Советский, ул. Губкина,
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 144 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: 2004;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 011372 от 26.08.2005 г.;

- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): нет данных

### **Гараж**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0101016:0048:71:124:002:000021190;
- наименование: гараж;
- назначение, фактическое использование: гараж, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, г. Советский, Южная промзона, нижний склад № 2
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 757,9 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 476624 от 15.09.2006 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0101016:422

### **Котельная**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0101016:0048:71:124:002:000021200;
- наименование: котельная;
- назначение, фактическое использование: гараж, склад, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, г. Советский, Южная промзона, нижний склад № 2
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 207,2 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НЛ № 521710 от 19.02.2010 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0101016:422

### **Склад технологических материалов**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0101016:71:124:002:000021230;
- наименование: склад технологических материалов;
- назначение, фактическое использование: склад, гараж, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, г. Советский, Южная промзона, нижний склад № 2

- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 485,3 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 283587 от 15.09.2006 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0101016:422

### **Квартира**

- кадастровый (условный) номер: 86:12:0101000:0059:71:131:000:000:000020570:0100:10023;
- наименование: квартира;
- назначение, фактическое использование: жилое, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 14
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 67 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 2007;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 714894 от 10.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): нет данных

### **Квартира**

- кадастровый (условный) номер: 86:12:0101000:0059:71:131:000:000:000020570:0100:10028;
- наименование: квартира;
- назначение, фактическое использование: жилое, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Студенческая, 14
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 67,7 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 2007;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 714895 от 10.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;

- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение):  
нет данных

### **Квартира**

- кадастровый (условный) номер: 86:13:0201002:884;
- наименование: 2-комнатная квартира;
- назначение, фактическое использование: жилое, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Нягань, мкр-н 2, дом 17
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 53,4 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): нет данных

### **Здание лесопильного цеха № 1**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000047350;
- наименование: здание лесопильного цеха № 1;
- назначение, фактическое использование: производственное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 2102 кв.м.;
- этажность: 2;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702607 от 07.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2169

### **Лесопильный цех № 2**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000047970;
- наименование: Лесопильный цех № 1;
- назначение, фактическое использование: производственное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 617,8 кв.м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;



- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702946 от 17.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2169

#### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000037790;
- наименование: железнодорожный тупик № 1;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 2699 м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702747 от 07.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2169

#### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000037780;
- наименование: железнодорожный тупик от стрелки № 1 до упора;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 495 м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702748 от 07.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2169

#### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000037840;
- наименование: железнодорожный тупик от стрелки № 2;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 280 м.;

- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702745 от 07.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2169

### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000037810;
- наименование: железнодорожный тупик от стрелки № 3;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 825 м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702746 от 07.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2169

### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000037820;
- наименование: железнодорожный тупик от стрелки № 4 до стрелки № 9;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1550 м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702744 от 07.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2169

### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000037850;
- наименование: железнодорожный тупик № 2 до стрелки № 7;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 585 м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702738 от 04.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2169

### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000037800;
- наименование: железнодорожный тупик от стрелки № 5;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 455 м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702737 от 04.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2169

### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000037830;
- наименование: железнодорожный тупик от стрелки № 8;
- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 978 м.;
- этажность: нет;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702749 от 07.04.2008 г.;

- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2169

#### **Здание ремонтно-механической мастерской**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000012110;
- наименование: здание ремонтно-механической мастерской;
- назначение, фактическое использование: РММ, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1157,9 м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702605 от 07.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2170

#### **Кузнечно-сварочный цех**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000047340;
- наименование: кузнечно-сварочный цех;
- назначение, фактическое использование: не используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 128,3 м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: аварийное;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702606 от 07.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2170

#### **Лесопильный цех № 4**

- кадастровый (условный) номер: 86:09:0801002:0163:71:124:002:000047980;
- наименование: лесопильный цех № 4;
- назначение, фактическое использование: производственное, законсервирован;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, Советский район, п. Агириш, промзона
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 614,7 м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительное;

- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 702945 от 17.04.2008 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:09:0801002:2166

### **Нежилые помещения**

- кадастровый (условный) номер: 86:12:0101024:0021:71:131:002:000037920:0001:20001;
- наименование: нежилые помещения;
- назначение, фактическое использование: административное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Рознина, 71
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 204,4 м.;
- этажность: 1;
- год постройки: нет данных;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Решение Арбитражного суда ХМАО-Югры от 14.02.2017 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:12:0101024:21

### **Котельная**

- кадастровый (условный) номер: 86:13:0401006:99;
- наименование: утилизационная котельная;
- назначение, фактическое использование: котельная, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, дом 28, корп. 2
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1550,5 м.;
- этажность: 3;
- год постройки: 2003;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 86-АБ № 727100 от 16.01.2014 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:13:0401001:22

### **Административно-бытовой корпус**

- кадастровый (условный) номер: 86:13:0401006:410;
- наименование: Административно-бытовой корпус;
- назначение, фактическое использование: производственное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, дом 28, корп. 1, блок 2

- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 2125,2 м.;
- этажность: 3;
- год постройки: 2007;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:13:0401001:22

### **КПП**

- кадастровый (условный) номер: 86:13:0401006:331;
- наименование: КПП № 1;
- назначение, фактическое использование: кпп, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, дом 28, корп. 3
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 28,1 м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 2003;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:13:0401001:22

### **КПП**

- кадастровый (условный) номер: 86:13:0401006:332;
- наименование: КПП № 2;
- назначение, фактическое использование: кпп, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, дом 28, корп. 2
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 96,2 м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 2003;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:13:0401001:22

### **Склад**

- кадастровый (условный) номер: 86-86-11/001/2010-104;
- наименование: склад готовой продукции;
- назначение, фактическое использование: склад, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, дом 28, корп. 5
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 1221,9 м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 2009;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72 НЛ№ 634069 от 28.01.2010 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:13:0401001:22

### **Корпус термообработки бревен**

- кадастровый (условный) номер: нет данных;
- наименование: корпус термообработки бревен;
- назначение, фактическое использование: производственное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, дом 28, корп. 1
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 2536,7 м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 2003;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение:
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:13:0401001:22

### **Производственный корпус**

- кадастровый (условный) номер: 86:04:13:00076:28/1/3:0000;
- наименование: Производственный корпус № 1;
- назначение, фактическое использование: производственное, используется;
- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, дом 28, корп. 1, блок № 3
- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 5157,3 м.;
- этажность: 1;
- год постройки: 2003;
- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;
- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;
- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 448743 от 16.02.2007 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и

срока, на который установлено обременение: нет;

- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:13:0401001:22

### **Производственный корпус**

- кадастровый (условный) номер: 86:04:13:00076:28/1/4:0000;

- наименование: Производственный корпус № 2;

- назначение, фактическое использование: производственное, используется;

- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, дом 28, корп. 1, блок № 4

- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 13527,2 м.;

- этажность: 1;

- год постройки: 2003;

- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;

- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;

- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;

- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права бланк серии 72НК № 685115 от 21.04.2007 г.;

- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;

- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:13:0401001:22

### **Железнодорожный тупик**

- кадастровый (условный) номер: 86:13:0401006:231;

- наименование: Внутриплощадочный железнодорожный транспорт

- назначение, фактическое использование: сооружение транспорта, используется;

- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, дом 28

- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): 2195 м.;

- этажность: нет;

- год постройки: 2003;

- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;

- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия: не относится;

- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;

- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016 г.;

- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;

- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:13:0401001:22

### **Сети**

- кадастровый (условный) номер: 86:13:0401006:230;

- наименование: Внутриплощадочные сети электроснабжения

- назначение, фактическое использование: производственное, используется;

- адрес местонахождения ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, дом 28

- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м): нет;

- этажность: нет;

- год постройки: 2003;

- краткие сведения о техническом состоянии: хорошее;

- сведения об отнесении здания, строения, сооружения к объектам культурного наследия:



не относится;

- вид права, на котором АО использует здание, сооружение: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение: Свидетельство о государственной регистрации права от 11.01.2016 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет;
- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 86:13:0401001:22

### 3.3 **Общая площадь принадлежащих и (или) используемых АО земельных участков** 1891509,4 кв.м.

#### 3.4 **В отношении каждого земельного участка**

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Малиновский, промзона;
- площадь в кв. м: 15795 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание ж/д тупика;
- кадастровый номер: 86:09:0000000:0076;
- кадастровая стоимость, руб.: 9524542,95;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 31 от 07.07.2011 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Малиновский, промзона;
- площадь в кв. м: 10970 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание ж/д тупика;
- кадастровый номер: 86:09:0401001:0200;
- кадастровая стоимость, руб.: 6615019,7;
- вид права, на котором АО использует земельный участок: аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 30 от 07.07.2011 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Малиновский, промзона;
- площадь в кв. м: 1852,6 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание гаража;
- кадастровый номер: 86:09:0401001:196;
- кадастровая стоимость, руб.: 2537358,01;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 45 от 12.10.2011 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Малиновский, промзона;
- площадь в кв. м: 2129,4 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание гаража;

- кадастровый номер: 86:09:0401001:197;
- кадастровая стоимость, руб.: 2921983,97;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 42 от 12.10.2011 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Малиновский, промзона;
- площадь в кв. м: 990 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание гаража;
- кадастровый номер: 86:09:0401001:198;
- кадастровая стоимость, руб.: 1357596,9;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 44 от 12.10.2011 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Малиновский, промзона;
- площадь в кв. м: 5315 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание цеха сушки;
- кадастровый номер: 86:09:0401001:199;
- кадастровая стоимость, руб.: 3221049,45;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 43 от 12.10.2011 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Малиновский, промзона;
- площадь в кв. м: 89240 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: для обслуживания производственной базы;
- кадастровый номер: 86:09:0401001:2395;
- кадастровая стоимость, руб.: 54123167,6;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 30 от 06.09.2016 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Малиновский, промзона;
- площадь в кв. м: 8608 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание автозаправки ГСМ
- кадастровый номер: 86:09:0401001:2210;
- кадастровая стоимость, руб.: 10138846,72;

- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 21 от 23.05.2014 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Малиновский, промзона;
- площадь в кв. м: 288897 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание производственной базы;
- кадастровый номер: 86:09:0401001:850;
- кадастровая стоимость, руб.: 175478926,77;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 31 от 07.07.2011 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Алябьевский, ул. Новоселов, 5А;
- площадь в кв. м: 161,4 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание здания гостиницы;
- кадастровый номер: 86:09:0901002:0013;
- кадастровая стоимость, руб.: 17271,41;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 36 от 15.09.2011 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Алябьевский, промзона;
- площадь в кв. м: 453147,9 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание производственной территории;
- кадастровый номер: 86:09:0901004:0010;
- кадастровая стоимость, руб.: 41879928,92;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 38 от 15.09.2009 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Алябьевский, ул. Токмянина, промзона;
- площадь в кв. м: 40985 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание ремонтно-механических мастерских;
- кадастровый номер: 86:09:0901002:10;
- кадастровая стоимость, руб.: 28120492,79;

- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 38 от 15.09.2009 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Агириш, промзона;
- площадь в кв. м: 287183 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание производственной базы;
- кадастровый номер: 86:09:0801002:2169;
- кадастровая стоимость, руб.: 166821732,87;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 17Аг от 11.02.2013 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Агириш, промзона;
- площадь в кв. м: 7434 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание нежилого здания;
- кадастровый номер: 86:09:0801002:2166;
- кадастровая стоимость, руб.: 9180246,6;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 17Аг от 11.02.2013 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Агириш, промзона;
- площадь в кв. м: 21288 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание РММ;
- кадастровый номер: 86:09:0801002:2170;
- кадастровая стоимость, руб.: 12400898,64;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 17Аг от 11.02.2013 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Агириш, промзона;
- площадь в кв. м: 1108 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под автостоянку;
- кадастровый номер: 86:09:0801002:2243;
- кадастровая стоимость, руб.: 1374651,28;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды

№ 5Аг от 19.08.2015 г.;

- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Агириш, промзона;

- площадь в кв. м: 805 кв.м.;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- виды разрешенного использования земельного участка: под автостоянку;

- кадастровый номер: 86:09:0801002:2244;

- кадастровая стоимость, руб.: 463446,55;

- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;

- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 6Аг от 19.08.2015 г.;

- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Агириш, промзона;

- площадь в кв. м: 3600 кв.м.;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- виды разрешенного использования земельного участка: под хранение пиловочника;

- кадастровый номер: 86:09:0801002:2241;

- кадастровая стоимость, руб.: 2072556;

- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;

- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 8Аг от 19.10.2015 г.;

- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Агириш, промзона;

- площадь в кв. м: 157667 кв.м.;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание производственной базы;

- кадастровый номер: 86:09:0801002:2218;

- кадастровая стоимость, руб.: 88577320,6

- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;

- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 47Аг от 01.10.2014 г.;

- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Агириш, промзона;

- площадь в кв. м: 28000 кв.м.;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание площадки под складирование лесоматериалов;

- кадастровый номер: 86:09:0801002:2467;

- кадастровая стоимость, руб.: 16119880

- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;

- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 18 от 25.06.2018 г.;

- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока,

на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Зеленоборск, промзона;
- площадь в кв. м: 11790 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание ж/д тупика;
- кадастровый номер: 86:09:0601001:0159;
- кадастровая стоимость, руб.: 7489951,2;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 50 от 25.09.2014 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Зеленоборск, промзона;
- площадь в кв. м: 9945 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание ж/д тупика;
- кадастровый номер: 86:09:0601001:0160;
- кадастровая стоимость, руб.: 6317859,6;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 50 от 25.09.2014 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Зеленоборск, промзона;
- площадь в кв. м: 2695 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание тракторного бокса;
- кадастровый номер: 86:09:0601001:2824;
- кадастровая стоимость, руб.: 1730109,15;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 14 от 12.05.2014 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Зеленоборск, промзона;
- площадь в кв. м: 14840 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание конторы верхнего склада, РММ;
- кадастровый номер: 86:09:0601001:1649;
- кадастровая стоимость, руб.: 9511401,2;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 4 от 08.04.2013 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, п. Коммунистический, Восточная промзона;
- площадь в кв. м: 277320 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под производственную базу;
- кадастровый номер: 86:09:0701001:3118;
- кадастровая стоимость, руб.: 166733103,6;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 20-к от 07.10.2014 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, г. Советский, южная промышленная зона, нижний склад № 2;
- площадь в кв. м: 16616 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под производственную базу;
- кадастровый номер: 86:09:0101016:422;
- кадастровая стоимость, руб.: 13901610,24;
- вид права, на котором АО использует земельный участок аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 136 от 21.12.2012 г.;
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, г. Советский, ул. Ленина, 47;
- площадь в кв. м: 3042 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: под обслуживание нежилого здания;
- кадастровый номер: 86:09:0101011:71;
- кадастровая стоимость, руб.: 6046370,46;
- вид права, на котором АО использует земельный участок: собственность;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Свидетельство о государственной регистрации права от 27.10.2005 г.
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

- адрес местонахождения: ХМАО-Югра, г. Нягань, ул. Лазарева, д. 28, корп.1, блоки 1,2,3,4,5, корпуса 2,3,4;
- площадь в кв. м: 134750 кв.м.;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- виды разрешенного использования земельного участка: для объектов коммунально-складского назначения;
- кадастровый номер: 86:13:0401001:22;
- кадастровая стоимость, руб.: 157607642,5;
- вид права, на котором АО использует земельный участок: аренда;
- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок: Договор аренды № 711 от 24.10.2008 г.
- сведения о наличии (отсутствии) обременении с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: нет сведений.

3.5 Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих АО, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м

Отсутствуют

3.6 Сведения о незавершенном строительстве АО (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)

Отсутствуют

#### **4. Иные сведения**

4.1 Расшифровка нематериальных активов АО с указанием по каждому активу срока полезного использования

Таблица 5

Наименование НМА	Срок полезного использования, мес.
Лицензия на проектирование из ЛВЛ бруса ЦУЛАСУМ	60
Товарный знак	108
Товарный знак "LVL Югра"	120

4.2 Перечень объектов движимого имущества АО остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей

Таблица 6

Наименование объекта
Автобус FORD TRANSIT (66061)
Автобус ГИРД 58498Е-0000020 (0023)
Автобус ГИРД 58498Е-0000020 (0043)
Автобус ПАЗ, 4234-05 (0000010)
Автобус ПАЗ, 4234-05 (0000282)
Автогрейдер John Deere 772G (003011)
Автоматическая светофорная сигнализация переезда №1
Автоматическая светофорная сигнализация переезда №2
Автомобиль Hyundai HD 78 бортовой с КМУ Soosan SCS 334,
Автомобиль MITSUBISHI OUTLANDER, (0011708)
Автомобиль MITSUBISHI OUTLANDER, (012240)
Автомобиль TOYOTA LAND CRUISER 150 (PRADO)
Автомобиль TOYOTA LAND CRUISER, 150(PRADO) (605075119)
Автомобиль TOYOTA Rav4, (019048)
Автомобиль TOYOTA Rav4, (25345)
Автомобиль TOYOTA HILUX (500409481)
Автомобиль Тойота HILUX (900669)
Автопогрузчик JAC CPCD 50 (130137554)
Автопогрузчик JAC CPCD 60 (130102)
Автопогрузчик JAC CPCD 70 (130137557)
АСУ к Фрезерно-брусующей круглопил. установке МЛЗ
АСУ линии сортировки пиловочника МЛЗ "Вектор 3D"
АСУ Линия сортировки пил ТЛЗ (состоит из ЛТ-182+КСП-10К)
Вагон-дом "Кочевник" м.7296 жилой на 8 чел. на шасси 9*2,45м
Вагон-дом "Кочевник" м.7296 столовая на 12 чел. с комнатой на шасси 9*2,5м
Вилочный погрузчик KALMAR.DCG120-6 (A40400849)
Воздуховодка роторная HB950C (Ю-П.)
Генераторная установка (24кВт, 400В,дизель), GMGen GMM33
Генераторная установка GMGen GMM33 (24кВт,400В,дизель)
Двухпротертная линия склеивания LVL
Дизельная электро станция "Cummins" C220D5o
Дизельный генератор PCM ADV200C-T400-2PГТ
КАМАЗ-53504-46 Тягач седельный (2482767)
Колесный погрузчик VOLVO L 90 F (29252)



Колесный погрузчик VOLVO L 90 F (29253)
Колесный погрузчик VOLVO L 90 F (29261)
Колесный погрузчик VOLVO L 90 F (29262)
Колесный погрузчик VOLVO L 90 F (29263)
Комплекс АВТОМОЙКИ в здании РММ пгт.Агириш
Компрессор винтовой Kaeser, Aircenter, 13 атм, 7,5 кВт, 770 л/мин
Котел Водогрейный г.Нягань
Котел Утилизатор "Маххтеc"
Кран эл.опорный однобалочный
Лесопогрузчик John Deere 2154 D (0210610)
Лесопогрузчик John Deere 2154 D (0210617)
Лесопогрузчик фронтальный унев-й АМКОДОР 352Л-02
Линия DMC unisand калибровочно-шлифовальная автомат.(Нягань)
Линия для измельч.древ.БРМ ВК-DH 150x500 L-2 WT (II) (Самза)
Линия для измельч.древ.БРМ DH-V 300/400x1000 L-3+2 (Нягань)
Линия для измельчения древесины
Линия для про-ва и обработки элементов дерев-карк
Линия лущения, рубки и стопукладки 6 футов 800*2100
Линия сортировки пиловочника ТЛЗ (состоит из КСП-10К)
Линия сортировки пиловочника ТЛЗ (состоит из ЛТ-182+КСП-10К)
Линия сортировки пиломатериалов КАЛЛФАСС
Линия сортировки сухих пиломт.Шпрингер (в цехе сушки ин.1008)
Линия сушки и сортировки шпона
Мачта наружного освещения ВМО-20 на ТЛЗ
Машина для испытаний конструкционных материалов И1140М-10-03-1
Оборудование насосной станции (Малин.)
Общеобменная вентиляция
Пакетоформирующая установка (Малиновский)
Пакетоформирующая установка (Торский)
Пила торцовочная (ТРИММЕР) Шпрингер к инв.1896
Погрузчик John Deere 624 K (641544)
Погрузчик Volvo L180G (21004)
Погрузчик VOLVO L70 F (24261)
Подстанция ТП 400 кВА (ТЛЗ)
Полуприцеп 993932Е-29 (0000033)
Полуприцеп Тверьстроймаш 99393 (0000052)
Пресс для склейки лент РМ-1009/160А-М-СХМ/5
Прицеп-сортиментовоз САВ 83434-0000014 (2002)
Прицеп-сортиментовоз САВ 83434-0000014 (2003)
Прицеп-сортиментовоз САВ 83434-0000014 (3009)
Прицеп-сортиментовоз САВ 83434-0000014 (3010)
Прицеп-сортиментовоз САВ 83434-0000014 (3011)
Прицеп-сортиментовоз САВ 83434-0000014 (3012)
Прицеп-сортиментовоз САВ 83434-0000014 (3013)
Рубительная машина 1006ST на шасси VOLVO (0000018)
Самосвал КАМАЗ , 6520-6014-29 (1312679)
Седельный тягач КАМАЗ 65225-RG (373984)
Система автоматизации котла "Маххтеc"
Система видеоконференцсвязи
Система видеонаблюдения в здании и на территории РММ пгт.Агириш
Система пожаротушения GRECON CC5000 (Нягань)
Система пожаротушения Малиновский
Система пожаротушения Самза
Система пожаротушения Торский
Система термомасленная котла "Маххтеc"
Снегоболотоход СГТ-31 (310041310)
Снегоболотоход СГТ-31 (310042310)
Сортиментовоз 5908В (4072)
Сортиментовоз 5908В (4073)
Сортиментовоз VLV1-В (0000038)
Сортиментовоз VLV1-В (0000039)
Сортиментовоз VLV1-В (0000040)
Сортиментовоз VLV1-В (0000041)
Сортиментовоз VLV1-В (0000042)
Сортиментовоз VLV1-В (0000043)
Сортиментовоз VLV1-В (0000044)
Сортиментовоз VLV1-В (0000045)
Сортиментовоз на шасси VOLVO с лесовоз.надстройкой (0000093)
Сортиментовоз на шасси VOLVO с лесовоз.надстройкой (0000097)
Сортиментовоз на шасси VOLVO с лесовоз.надстройкой (0000098)
Сортиментовоз на шасси VOLVO с лесовоз.надстройкой (0000099)
Сортиментовоз на шасси VOLVO с лесовоз.надстройкой (0000100)
Сортировщик Вибрационный типа HD26-5F-SCS2-FFS-EPS

Сплинкерная система (1008)
Сплинкерная система (490)
Станок шпонопочиночный Мод.ПШ-2АМ №185
Станок шпонопочиночный Мод.ПШ-2АМ №186
Станция АЗС "Garveks 70КН" Нягань
Станция АЗС г.Советский Югра-Плит
Станция АЗС пгт.Агириш
Стол перегрузочный СПК МЛЗ
Стол перегрузочный СПК ТЛЗ
Сушильная камера SEKAL (Тор)
Сушильная камера МЮЛЬБЕК Тип "Classic" (1)
Сушильная камера МЮЛЬБЕК Тип "Classic" (2)
Сушильная камера МЮЛЬБЕК Тип "Classic" (3)
Сушильная камера МЮЛЬБЕК Тип "Classic" (4)
Тепловой пункт № 2
Трактор Т-11.02КБР-1 (000200)
Трансформатор сухой ТСЗ-1600 кВа
Тягач IVECO-AMT 633911 (2644)
Тягач IVECO-AMT 633911 (2645)
Тягач IVECO-AMT 633911 (2647)
Тягач IVECO-AMT 633911 (2649)
Тягач IVECO-AMT 633911 (2650)
Тягач IVECO-AMT 633911 (2651)
Тягач IVECO-AMT 633911 (2652)
Тягач IVECO-AMT 633911 (2755)
Тягач IVECO-AMT 633911 (2756)
Установка из алюминия для сушки
Установка из алюминия для сушки
Установка из алюминия для сушки
Установка из алюминия для сушки
Установка из алюминия для сушки
Установка из алюминия для сушки
Установка из алюминия для сушки
Установка из алюминия для сушки
Установка измерения и контроля Линии сортировки Шпрингер(1896)
Установка измерения объема круглых лесом-в и щепы "СканТрек-2000" (ЛВЛ-Югра)
Установка измерения объема круглых лесом-в и щепы "СканТрек-2000" (Мал.)
Установка измерения объема круглых лесом-в и щепы "СканТрек-2000" (Тор.)
Установка измерения объема круглых лесом-в и щепы "СканТрек-2000" (Ю-П.)
Установка узла учёта сточных вод Ю-П
Фильтр рукавный ВВП-СТ-3-ФРИ-145/2000-120-7-1, БК,В
Форвардер John Deere 1210E (001625)
Форвардер John Deere 1210E (001630)
Форвардер John Deere 1510E (003165)
Форвардер John Deere 1510E (003168)
Форвардер John Deere 1510E (003283)
Форвардер John Deere 1510E (003465)
Форвардер John Deere 1510E (003482)
Форвардер PONSSE ELK 8W (0490028)
Форвардер PONSSE ELK 8W (0490029)
Форвардер PONSSE ELK 8W (0490030)
Форвардер PONSSE ELK 8W (0490068)
Форвардер PONSSE ELK 8W (0490069)
Фрезерно-брусующая круглопильная установка М
Фрезерно-брусующая круглопильная установка С
Фрезерно-брусующая круглопильная установка Т
Харвест.головка Ponsse H73 (740836/s615701)
Харвестер John Deere 1270G (003749)
Харвестер John Deere 1270G (003753)
Харвестер John Deere 1270G (003928)
Харвестер John Deere 1270G (003938)
Харвестер John Deere 1270G (003940)
Шестифуговая линия наборки пакета и подпрессовки
Шестифуговая линия обработки шпоновых балок LVL
Экскаватор LIEBHERR A904 CHD Litronik (074806)
Экскаватор Volvo EC210BF-Prime (77652)
Экскаватор Volvo EC210BF-Prime (77713)
Экскаватор Перевалочный LIEBHERR A904 CHD Litronik (072968)

#### 4.3 Перечень забалансовых активов и обязательств АО

##### Арендованные основные средства

Таблица 7

Наименование объекта	Стоимость, руб.
<b>Администрация городского поселения Зеленоборск</b>	<b>154 644 328,23</b>
Земельные участки	154 644 328,23
<b>Администрация муниципального образования г. Нягань</b>	<b>158 002 641,25</b>
Земельные участки	158 002 641,25
<b>Администрация городского поселения Агириш</b>	<b>308 338 559,26</b>
Земельные участки	308 338 559,26
<b>Городское поселение Коммунистический</b>	<b>166 733 103,60</b>
Земельные участки	166 733 103,60
<b>Городское поселение Малиновский</b>	<b>265 918 492,07</b>
Земельные участки	265 918 492,07
<b>Городское поселение Советский</b>	<b>13 901 610,24</b>
<b>Земельные участки</b>	<b>13 901 610,24</b>
ЛВЛ-Югра ООО	1 797 321,33
Машины и оборудование (кроме офисного)	349 954,29
Транспортные средства	1 447 367,04
<b>ЛЕСОПИЛЬНЫЕ ЗАВОДЫ ЮГРЫ ООО</b>	<b>2 854 573,33</b>
Здания	67 118,64
Сооружения	281 700,00
Машины и оборудование (кроме офисного)	609 000,00
Офисное оборудование	
Транспортные средства	1 259 008,69
Земельные участки	637 746,00
<b>Няганское лесничество</b>	<b>59 792 500,00</b>
Лесной участок	59 792 500,00
<b>Самаровское лесничество</b>	<b>137 408 686,97</b>
Земельные участки	137 408 686,97
<b>Самзасское лесничество</b>	<b>34 918 500,00</b>
Лесной участок	34 918 500,00
<b>Сельское поселение Алябьевский</b>	<b>28 137 764,20</b>
Земельные участки	28 137 764,20
<b>Советское лесничество</b>	<b>218 685 298,30</b>
Лесной участок	121 801 692,00
Земельные участки	96 883 606,30
<b>Торское лесничество</b>	<b>563 670 200,00</b>
Лесной участок	563 670 200,00
<b>Югра-плит АО</b>	<b>622 741 811,12</b>
Здания	377 694 060,09
Сооружения	952 563,10
Машины и оборудование (кроме офисного)	205 368 453,97
Офисное оборудование	73 327,78
Транспортные средства	38 342 726,24
Производственный и хозяйственный инвентарь	254 678,61
Земельные участки	
Капитальные вложения в арендованное имущество	55 001,64
Другие виды основных средств	999,69
<b>ЮТС ООО</b>	<b>20 623 419,00</b>
Сооружения	2 768 285,00
Машины и оборудование (кроме офисного)	7 059 698,00

Офисное оборудование	35 585,00
Транспортные средства	10 371 844,00
Другие виды основных средств	388 007,00
<b>Итого</b>	<b>2 758 168 808,90</b>

Обеспечения выданные на 30.09.2018 г.

Таблица 8

№ п.п.	Наименование организации, в пользу которой выдано обеспечение	Наименование организации, по обязательствам которых выдано обеспечение	Сумма обязательства, руб.	Дата возникновения обязательства
1	Филиал Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	111 283 342,02	11.08.2017г
2	Филиал Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	5 509 808,27	11.08.2017г
3	Филиал Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	38 180 340,00	18.01.2017
4	Филиал Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	231 814 147,00	18.01.2017
5	Филиал Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	10 000,00	18.01.2017
6	Филиал Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	111 320 118,95	18.01.2017
7	Филиал Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	10 585 445,26	11.08.2017г
8	Филиал Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	26 963 491,00	18.01.2017 г.
9	Филиал Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	279 374 055,09	20.01.2017г.
10	Филиал Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	8 242 851,00	18.01.2017г.
11	Филиал Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	96 874 669,88	31.07.2018
<b>Итого</b>			<b>920 158 268,47</b>	

Обеспечения полученные на 30.09.2018 г.

Таблица 9

№ п.п.	Наименование организации, выдавшей обеспечение	Наименование организации, за которую выдано обеспечение	Сумма обязательства, тыс. руб.	Дата возникновения обязательства	Дата наступления исполнения обязательства
1	Ф-л Западно-Сибирский ПАО Банка "ФК"Открытие"	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	350 000,00	25.04.2018 г.	25.02.2019 г.
<b>Итого</b>			<b>350 000,00</b>		

4.4 Сведения об обязательствах АО перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами

На 30.09.2018 г. обязательства отсутствуют

4.5 Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)

**Основные производственные показатели**

Таблица 10

Объем произведенной продукции	2015	2016	2017	9 месяцев 2018	Изменение 2017/2016, %
Лесозаготовка, тыс. м <sup>3</sup>	420,2	488,3	518,6	474,8	+6,2
Производство пиломатериалов, тыс. м <sup>3</sup>	164,14	161,2	141,1	116,7	-12,5
Производство бруса ЛВЛ, тыс. м <sup>3</sup>	14,82	18,9	18,3	18,13	-3,2
Производство фанеры, тыс. м <sup>3</sup>	7,9	2,3	1,71	4,55	-25,7
Производство ДСП, ЛДСП, тыс. м <sup>3</sup>	177,5	186,2	178,4	169,1	-4,2
В том числе на балансе Общества	0	122,9	178,4	160,6	+ 45,2

Таблица 11

Объем реализованной продукции	2015	2016	2017	9 месяцев 2018	Изменение 2017/2016, %
Пиломатериал, тыс. м <sup>3</sup>	170	164,4	134,7	110,7	-18,1
Брус ЛВЛ, тыс. м <sup>3</sup>	4,9	15	17,9	16,5	+19,3
Фанера, тыс. м <sup>3</sup>	7,9	3,7	4,1	4,3	+10,8
ДСП, ЛДСП, тыс. м <sup>3</sup>	170,4	186,2	175,7	165,1	-5,6
Доля продаж с баланса АО «Югра-плит», %	100	35,6	0,0	0,0	-

4.6 Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения АО в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год

Таблица 12

Показатель	2015	2016	2017	9 месяцев 2018	2017/2016 (%)
Капитальные вложения, тыс. руб.	344 135	341 153	409 488	203 457	+ 20,0

**4.7 Расшифровка финансовых вложений АО с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций**

Таблица 13

№ п.п.	Наименование	ОГРН организации	Доля участия, %
1	ООО «Лесопильные заводы Югры»	1058600309998	100 %
2	ООО «ЛВЛ-Югра»	1158617006701	90%
3	ООО «ЮграТрансСервис»	1068622011336	99,99%
4	ООО «ЛВЛ-Стройпроект»	1058600022238	99%

**4.8 Сведения о заключении акционерных соглашений, а также списки лиц, заключивших такие соглашения (подлежат ежеквартальному обновлению)**

На 30.09.2018 г. отсутствуют